

Projekt

z dnia 12 września 2024 r.
Zatwierdzony przez

**Uchwała
Rady Miasta Zakopane
z dnia 2024 r.
Nr**

w sprawie: zmiany uchwały w sprawie powierzenia spółce „Zakopiańskie TBS” Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa z siedzibą w Zakopanem zadania własnego Gminy Miasto Zakopane jako usługi świadczonej w ogólnym interesie gospodarczym.

Na podstawie art. 331 - 33p ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (tj. Dz.U z 2024 poz. 527), art. 5 ust. 2, 5, 6, 7, 8 oraz art. 7a, 7b, 7c, 7d, 7e, 7f ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych (tj. Dz.U z 2024 poz. 304), art. 18 ust. 2 pkt. 15 w związku z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 3 ust. 1 oraz art. 4 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U z 2021 poz. 679) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U z 2023 poz. 725) **RADA MIASTA ZAKOPANE uchwala, co następuje:**

§ 1.

W uchwale nr XXXIX/551/2022 Rady Miasta Zakopane z dnia 14 czerwca 2022 r. w sprawie: powierzenia spółce „Zakopiańskie TBS” Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa z siedzibą w Zakopanem zadania własnego Gminy Miasto Zakopane jako usługi świadczonej w ogólnym interesie gospodarczym, zmienionej uchwałą nr LV/699/2023 Rady Miasta Zakopane z dnia 7 grudnia 2023 roku wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1. ust. 3 zdanie pierwsze kwotę 6 786 124,57 zł, zastępuje się kwotą 7 346 228,63 zł.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Zakopane.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Zakopane w ramach programu Bezzwrotne wsparcie budownictwa z Funduszu Dopłat realizowanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego, aplikowała w 2021 r. o finansowe wsparcie na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku mieszkalnego przy ul. Kamieniec 25 w Zakopanem. W ramach naboru Miasto Zakopane otrzymało wsparcie w wysokości 6 786 124,57 zł, które przekazało spółce „Zakopiańskie TBS” Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o. o. poprzez wniesienie wkładu pieniężnego na podwyższenie jej kapitału zakładowego. W maju 2023 r. Miasto Zakopane złożyło wniosek o zwiększenie dofinansowania w związku ze wzrostem kosztów przedsięwzięcia. W lipcu 2024 r. Bank Gospodarstwa Krajowego przyznał dodatkowe dofinansowanie w kwocie 560 104,06 zł. Łącznie z Funduszu Dopłat realizowanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego Miasto Zakopane otrzymało kwotę 7 346 228,63 zł.

Z tej przyczyny należało zmienić wymienioną w uchwale kwotę wsparcia uzyskanego z Funduszu Dopłat.