

Projekt

z dnia 18 czerwca 2024 r.
Zatwierdzony przez

**Uchwała Nr
Rady Miasta Zakopane
z dnia 2024 r.**

w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2024.609 ze zm.) oraz art. 81 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz.U.2022.840 ze zm.), §6 ust.1 i 2 Uchwały nr XXIII/301/2012 Rady Miasta Zakopane z dnia 1 marca 2012 r. w sprawie zasad i trybu postępowania, udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2012 r., poz. 1168), zmienionej Uchwałą nr XVI/253/2015 z dnia 18 grudnia 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2015 r., poz. 8479) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Przyznaje się dotację w kwocie 25 000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych) wnioskodawcy: Dorocie Sztudynger, na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, w obrębie willi „Koszysta”, zlokalizowanej w Zakopanem przy ul. Piłsudskiego 69.

§ 2.

Dotacja zostanie przeznaczona na sfinansowanie prac restauratorskich, konserwatorskich i robót budowlanych pn.: **wymiana podłóg na parterze budynku;**

§ 3.

Dotacja zostaje udzielona z budżetu gminy na rok budżetowy 2024.

§ 4.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Zakopane.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Willa „Koszysta”, położona przy ul. Piłsudskiego 69 w Zakopanem, objęta jest ochroną prawną na podstawie wpisu do rejestru zabytków decyzją z 10.09.1974r. pod numerem A-423. Najstarsza część budynku została wzniesiona ok. 1890 roku, w formie klastycznej, dwuizbowej chałupy drewnianej. Na niewysokiej kamiennej podmurówce, wzniesiono zasadniczą kondygnację mieszkalną – parter w konstrukcji zrębowej z płazów, przekryty dwuspadowym dachem półszczytowym, krytym gontem drewnianym. W roku 1902 od strony północno – zachodniej dobudowano drugą, analogiczną chałupę, łącząc zarazem dwa budynki w jeden, o wspólnym rzucie, w kształcie litery L.

Willa „Koszysta”, posiada wysokie wartości zabytkowe, wartość artystyczną, historyczną oraz naukową. Zachowana jest w pierwotnej bryle, kształcie, gabarytach oraz lokalizacji wraz z kształtem dachu i pierwotnym pokryciem dachowym oraz regionalnymi detalami, zdobiaczami elewacji oraz stolarki okiennej i drzwiowej. Willa posiada wysokie wartości historyczne, związane z twórczością właściciela obiektu – poety Jana Sztudyngera oraz faktem, iż do dnia dzisiejszego, willa stanowi archiwum twórczości oraz pamiątek pisarza. Należy podkreślić, że budynek jest dostępny dla osób zwiedzających z zewnątrz, jak również udostępniany wewnątrz, w tym, odbywają się w nim okolicznościowe imprezy organizowane pod patronatem Burmistrza Miasta Zakopane.

Wnioskowana kwota planowana jest do przeznaczenia na wymianę podłóg parteru budynku znajdujących się w bardzo złym stanie technicznym poprzez nadmierną eksploatację -w budynku znajduje się obszerne archiwum historyczno-literackie Jana Sztudyngera, pomieszczenia parteru udostępniane są również licznym zwiedzającym.

Mając na uwadze przedłożone wartości zabytkowe, podjęcie uchwały, umożliwi zachowanie cennego dzieła architektury regionalnej oraz spuścizny artystycznej poety Jana Sztudyngera. Udzielenie dotacji będzie kontynuacją rozpoczętych prac we wcześniejszych latach, na które Wnioskodawca otrzymał dotacje z budżetu Gminy Miasto Zakopane.

Proponowana do przyznania dotacja stanowi 90,96% całkowitego kosztu realizacji wskazanego w skorygowanym wniosku zadania.

Mając na uwadze przedłożone wartości zabytkowe, artystyczne, historyczne i naukowe, uważa się za zasadne podjęcie tej uchwały, która umożliwi zachowanie zabytku architektury regionalnej w typie willi góralskiej z okresu międzywojennego.