

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr VII/84/2024
 Rady Miasta Zakopane
 z dnia 24 października 2024 r.

WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY NAJMU

NAZWISKO I IMIĘ NR TELEFONU
 NR DOWODU OSOBISTEGO PESEL

ADRES ZAMIESZKANIA

1. Oświadczam, iż w okresie ostatnich 3 miesięcy **średni miesięczny dochód netto** mój oraz wszystkich osób pełnoletnich objętych wnioskiem o zawarcie umowy najmu lokalu wyniósł:

L.p.	Imię i nazwisko	PESEL	Stopień pokrewieństwa	Miejsce pracy, nauki	miesięczna wysokość dochodu
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

(w tabeli należy wpisać **wszystkie osoby** ubiegające się wraz z wnioskodawcą o przydział lokalu)

Średni miesięczny dochód netto na 1 członka gospodarstwa domowego wyniósł:zł.

2. Załączniki obligatoryjne

(dokumenty potwierdzające dochody wszystkich osób pełnoletnich objętych wnioskiem, deklaracja o dochodach, oświadczenie o stanie majątkowym)

.....

3. Czy wnioskodawca lub osoba ubiegająca się wraz z wnioskodawcą o przydział lokalu jest właścicielem, użytkownikiem, najemcą lub dzierżawcą jakiegokolwiek lokalu mieszkalnego lub posiada inny tytuł prawny do zajmowania lokalu mieszkalnego (spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu, służebność osobista, umowa o dożywocie, umowa o użytkowanie, decyzja administracyjna przydziału lokalu)?

.....
.....
.....

Potwierdzam własnoręcznym podpisem zgodność danych zamieszczonych we wniosku.

.....
Data i podpis

Załącznik nr 1
do wniosku o zawarcie umowy najmu

DEKLARACJA O DOCHODACH*

za okres **ostatnich 3 miesięcy**

1. Oświadczam, iż w w/w okresie **średni miesięczny dochód netto** mój oraz wszystkich osób pełnoletnich objętych wnioskiem o przydział lokalu wyniósł:

Lp.	Imię i nazwisko	Miejsce pracy, nauki	miesięczna wysokość dochodu (dochód netto)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

(w tabeli należy wpisać **wszystkie osoby** ubiegające się wraz z wnioskodawcą o przydział lokalu)

Średni miesięczny dochód netto na 1 członka gospodarstwa domowego wyniósł: zł

4. Dodatkowe ewentualne wyjaśnienia o posiadanych źródłach, rodzajach i wysokości dochodów poszczególnych osób:

.....
.....
.....

5. Załączniki

(dokumenty potwierdzające dochody wszystkich osób pełnoletnich objętych wnioskiem)

.....
.....
.....

Potwierdzam własnoręcznym podpisem zgodność danych zamieszczonych we wniosku o przydział lokalu oraz deklaracji o dochodach

.....
data i podpis wnioskodawcy

OBJAŚNIENIA DO DEKLARACJI O DOCHODACH

* *Za dochód uważa się wszelkie przychody wnioskodawcy i wszystkich osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania, bez względu na tytuł i źródło ich uzyskania, pomniejszone o:*

1. *koszty uzyskania przychodów,*
2. *podatek dochodowy od osób fizycznych;*
3. *składki na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych,*
4. *składki na ubezpieczenie zdrowotne określone w przepisach o powszechnym ubezpieczeniu w Narodowym Funduszu Zdrowia;*
5. *świadczenia pomocy materialnej dla uczniów,*
6. *dodatki dla sierot zupełnych,*
7. *jednorazowe zapomogi z tytułu urodzenia się dziecka,*
8. *dodatki z tytułu urodzenia dziecka,*
9. *pomoc w zakresie dożywiania,*
10. *zasiłki pielęgnacyjne, zasiłki okresowe z pomocy społecznej,*
11. *jednorazowe świadczenia pieniężne i wartości świadczeń w naturze z pomocy społecznej,*
12. *dodatek mieszkaniowy*
13. *zapomogę pieniężną,*
14. *nagrody jubileuszowe wynikające ze stosunku pracy.*

*Do obliczenia dochodu gospodarstwa domowego bierze się pod uwagę **dochody wszystkich osób** ubiegających się o najem lokalu **za okres ostatnich 3 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku.***

*Wysokość dochodu **musi być udokumentowana** np. przez pracodawcę, Zakład Ubezpieczeń Społecznych, Urząd Pracy, Urząd Skarbowy, Ośrodek Pomocy Społecznej, itp. W przypadku braku możliwości jego udokumentowania, dochód ustala się na podstawie oświadczenia wnioskodawcy.*

Załącznik nr 2
do wniosku o zawarcie umowy najmu

.....
(imię i nazwisko)

.....
.....
(adres)

OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM¹⁾

Ja.....urodzony/a.....,

(imię i nazwisko)

(data i miejscowość)

świadomy odpowiedzialności karnej z art. 233§1 kk* za składanie fałszywych zeznań oświadczam, że
:
stan majątkowy mój/rodziny²⁾ składa się z :

I. Nieruchomości:

- mieszkanie – wielkość (w m²), charakter własności

.....
.....
.....

- dom (wielkość /w m²/)

.....
.....
.....

- place, działki (powierzchnia w m²)

.....
.....
.....

- gospodarstwo rolne (rodzaj, liczba hektarów, w tym przeliczeniowych)

.....
.....
.....

1) Należy uwzględnić majątek objęty wspólnością ustawową oraz majątek odrębny.
2) Niepotrzebne skreślić.

II. Ruchomości:

- samochody (typ, rocznik, wartość szacunkowa)

.....
.....
.....

- maszyny (rodzaj, wartość szacunkowa)

.....
.....
.....

- inne (rodzaj, wartość szacunkowa)

.....
.....
.....

III. Posiadanych zasobów:

- pieniężne (oszczędności, papiery wartościowe itp. – wartość nominalna)

.....
.....
.....

- przedmioty wartościowe (wartość szacunkowa)

.....
.....
.....

IV. Inne, dodatkowe informacje o stanie majątkowym:

.....
.....
.....
.....

*** Art.233§ 1kk**

Kto składając zeznania mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu na podstawie ustawy ,zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę ,podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.

.....
data i podpis wnioskodawcy

Załącznik nr 3
do wniosku o zawarcie
umowy najmu

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE. L 119/1), dalej „RODO” informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych (dalej: Administrator) jest **Gmina Miasta Zakopane – Burmistrz Miasta Zakopane, ul. Tadeusza Kościuszki 13, 34-500 Zakopane**. Z Administratorem można kontaktować się poprzez adres e-mail: office@zakopane.eu lub pisemnie na adres korespondencyjny wskazany w zdaniu pierwszym.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się poprzez adres e-mail: **iod@zakopane.eu** lub pisemnie na adres korespondencyjny Administratora, wskazany w pkt 1.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO (wypełnienie obowiązku prawnego ciężącego na administratorze) w celu załatwienia sprawy mieszkaniowej, zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023r. poz. 725).
 - a) Przetwarzanie danych osobowych obejmuje następujące kategorie danych: imię i nazwisko, dane do kontaktu: adres zamieszkania, adres do korespondencji, adres e-mail, numer telefonu, numer PESEL, informacje o dochodach, informacje o zatrudnieniu, informacje o pobieranych świadczeniach, informacje o stanie zdrowia, charakterystyka warunków mieszkaniowych, informacje o sytuacji rodzinnej.
 - b) Podane we wniosku dane będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust 1 lit. a) RODO to jest wyrażonej zgody.
 - c) Podane we wniosku dane osobowe dotyczące stanu zdrowia będą przetwarzane na podstawie art. 9 ust 2 lit. a) RODO to jest wyrażonej zgody.
4. Odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa i umów zawartych z Administratorem. m.in. podmioty świadczące usługi serwisowe.
5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres nie dłuższy niż jest to niezbędne do zrealizowania celu wskazanego w pkt. 3. Po upływie tego okresu dane osobowe będą przechowywane do celów archiwizacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. W związku z przetwarzaniem danych osobowych (w granicach wskazanych przez RODO) przysługuje:
 - prawo dostępu do treści danych, na zasadach wskazanych w art. 15 RODO;
 - prawo do sprostowania danych, na zasadach wskazanych w art. 16 RODO;
 - prawo do usunięcia danych, na zasadach wskazanych w art. 17 RODO;
 - prawo do ograniczenia przetwarzania danych, na zasadach wskazanych w art. 18 RODO.
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi na przetwarzanie danych niezgodnie z przepisami prawa do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie przez Panią /Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest niezbędne do rozpatrzenia złożonego przez Panią/Pana wniosku.
9. Pani/Pana dane osobowe nie będą służyły do zautomatyzowanego podejmowania decyzji w tym profilowania.

Przewodniczący Rady
Grzegorz Józkiewicz