

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr VII/84/2024
Rady Miasta Zakopane
z dnia 24 października 2024 r.

WNIOSEK O PRZYDZIAŁ LOKALU

NAZWISKO I IMIĘ

NR DOWODU OSOBISTEGO NR TELEFONU

ADRES ZAMIESZKANIA

ADRES POPRZEDNIEGO MIEJSCA ZAMIESZKANIA

ADRES DO KORESPONDENCJI

I. OSOBY UBIEGAJĄCE SIĘ WRAZ Z WNIOSKODAWCĄ O PRZYDZIAŁ LOKALU:

Lp.	Imię i nazwisko	Stopień pokrewieństwa	PESEL	Miejsce urodzenia	Miejsce stałego zameldowania
1		wnioskodawca			
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					

II. ZAMIESZKIWANIE NA TERENIE GMINY MIASTO ZAKOPANE

zamieszkuję na terenie Gminy Miasto Zakopane od roku

(proszę zakreślić odpowiednią kratkę krzyżykiem)

- posiadam zameldowanie na pobyt stały lub czasowy na terenie Gminy Miasto Zakopane
- posiadam umowę najmu zajmowanego lokalu położonego na terenie Gminy Miasto Zakopane
(załącznik: kopia umowy najmu lokalu)
- potwierdzenie przez osobę trzecią faktu zamieszkiwania na terenie Gminy Miasto Zakopane
(załącznik: oświadczenie osoby trzeciej wskazującej konkretne miejsce zamieszkania wnioskodawcy)
- posiadam inny dokument potwierdzający fakt zamieszkiwania na terenie Gminy Miasto Zakopane
(załącznik: dokument potwierdzający zamieszkiwanie na terenie Gminy Miasto Zakopane)

III. PODSTAWA STARAŃ O PRZYDZIAŁ LOKALU

(krótki opis obecnej sytuacji mieszkaniowej obrazujący brak możliwości zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych we własnym zakresie)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

IV. CHARAKTERYSTYKA OBECNYCH WARUNKÓW MIESZKANIOWYCH:

1. W jakim mieszkaniu obecnie Pan/Pani zamieszkuje?
(proszę zakreślić odpowiednią kratkę krzyżykiem i odpowiedzieć na poniższe pytania)
 - komunalne
 - lokal wynajmowany na wolnym rynku: kto jest właścicielem?
 - lokal w budynku prywatnym zajmowany na podstawie decyzji administracyjnej: nr decyzji
 data wydania, kto jest obecnie właścicielem
 - służbowe: nazwa zakładu pracy
 - inne (podaj jakie?).....
2. Kto jest głównym najemcą lokalu
3. Całkowita powierzchnia mieszkaniam²
4. Liczba pokoi - pow. każdego pokoju a/.....m² b/..... m² c/.....m² d/.....m²
 pow. kuchnim² pow. łazienki m² pow. przedpokojum²
5. Inne powierzchnie - jakie?
6. Usytuowanie mieszkania: parter, piętro
7. Zajmowane mieszkanie jest: samodzielne, wspólnie z
8. Warunki bytowe i stan techniczny lokalu:
 - w.c. w lokalu w.c. poza lokalem brak w.c.
 - łazienka w lokalu łazienka poza lokalem brak łazienki
 - pobór wody znajduje się: w lokalu w budynku na zewnątrz budynku brak wody,
 - wyposażenie lokalu w instalacje: wodną elektryczną centralnego ogrzewania
 - w lokalu występuje wilgoć i zagrzybienie
(załącznik: dokumentacja fotograficzna)

V. SYTUACJA RODZINNA:

- jestem osobą samotną w wieku powyżej 65 roku życia
- wnioskodawcy są małżeństwem, z którego przynajmniej jedna osoba jest w wieku powyżej 65 roku życia
- jesteśmy rodziną wychowującą dzieci:
liczba dzieci na utrzymaniu (poniżej 18 roku życia)
- jestem osobą samotnie wychowującą dzieci;
liczba dzieci na utrzymaniu (poniżej 18 roku życia)
- jestem osobą z orzeczoną niepełnosprawnością, niedołązną lub osobą która wymaga odpowiedniego pomieszczenia ze względu na chorobę
(załącznik: orzeczenie lub zaświadczenie lekarskie potwierdzające niepełnosprawność, niedołążność lub chorobę)
- członek mojej rodziny jest osobą z orzeczoną niepełnosprawnością, niedołązną lub osobą wymagającą odpowiedniego pomieszczenia ze względu na chorobę
(załącznik: orzeczenie lub zaświadczenie lekarskie potwierdzające niepełnosprawność, niedołążność lub chorobę)
- faktycznie stale zamieszkuję z byłym małżonkiem
(załącznik: wyrok sądu orzekający rozwód)

VI. WARUNKI ZAMIESZKIWANIA KWALIFIKUJĄCE WNIOSKODAWCĘ DO ICH POPRAWY:

- występuje nadmierne zaludnienie w lokalu - liczba osób.....
(należy wskazać liczbę osób zamieszkujących w lokalu w okresie nie krótszym niż 3 lata przed datą złożenia wniosku)
- lokal nie nadaje się na stały pobyt ludzi (podać dlaczego)
- lokal przeznaczony jest do wyburzenia lub remontu
(załącznik: decyzja organu nadzoru budowlanego)
- utrata tytułu prawnego na skutek wypowiedzenia umowy najmu (podać do kiedy)
.....
(załącznik: wypowiedzenie umowy najmu lokalu)
- umowa najmu lokalu zawarta na czas oznaczony (podać do kiedy obowiązuje umowa)
- orzeczono eksmisję z lokalu
(załącznik: prawomocny wyrok sądu)
- jestem przewlekle chory/a lub niedołążny/a, a mój stan zdrowia wymaga osobnego pomieszczenia lub większej liczby pokoi, a w zajmowanym lokalu nie można wydzielić odrębnego pomieszczenia
(załącznik: orzeczenie lub zaświadczenie lekarskie potwierdzające wymóg osobnego pomieszczenia)
- jestem osobą poruszającą się na wózku inwalidzkim (lub mam stwierdzoną inną niepełnosprawność), a zamieszkuję w lokalu mieszkalnym położonym na wyższej niż parter kondygnacji lub w lokalu niedostosowanym do stwierdzonej niepełnosprawności,
(załącznik: orzeczenie lub zaświadczenie lekarskie potwierdzające niepełnosprawność lub chorobę)
- zamieszkuję w lokalu bez w.c. lub łazienki do wyłącznego użytku lub bez centralnego ogrzewania, a ukończyłem(am) 65 lat
- jestem obłożnie i przewlekle chory/a, a mój stan zdrowia bezwzględnie wymaga spełnienia przez lokal bardzo dobrych warunków higieniczno – sanitarnych
(załącznik: orzeczenie lub zaświadczenie lekarskie potwierdzające niepełnosprawność lub chorobę)
- jestem wychowankiem placówki opiekuńczo – wychowawczej lub rodziny zastępczej
- jestem osobą opuszczającą ośrodek wsparcia dla ofiar przemocy w rodzinie lub dom samotnej matki

- zamieszkuję w rodzinie patologicznej, w której dalsze przebywanie zagraża życiu lub zdrowiu
(*załącznik: stosowny wyrok sądu, potwierdzenie z policji, ośrodka pomocy społecznej, niebieska karta, itp.*)
- jestem osobą bezdomną, przebywającą w schronisku lub innym miejscu nie będącym lokalem mieszkalnym
- jestem osobą opuszczającą zakład karny
- lokal uległ zniszczeniu w wyniku zdarzenia losowego
- pozostaję w innej szczególnej indywidualnej sytuacji faktycznej lub prawnej wymagającej pomocy ze strony Gminy Miasto Zakopane.

**Poniższe oświadczenia podpisują wszystkie pełnoletnie osoby objęte wnioskiem
o przydział lokalu:**

Oświadczam, że na dzień składania wniosku:

- *nie jestem w stanie zaspokoić swoich potrzeb mieszkaniowych we własnym zakresie,*
- *nie jestem właścicielem, użytkownikiem, najemcą lub dzierżawcą innego lokalu mieszkalnego,*
- *nie posiadam spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu lub spółdzielczego prawa do lokalu,*
- *nie została na moją rzecz ustanowiona jakakolwiek służebność osobista, użytkowanie lub dożywocie dotyczące lokalu.*

.....
podpis

.....
podpis

.....
podpis

.....
podpis

.....
podpis

.....
podpis

Załącznik nr 1
do wniosku o przydział lokalu**DEKLARACJA O DOCHODACH***

za okres ostatnich 3 miesięcy

1. Oświadczam, iż w w/w okresie **średni miesięczny dochód netto** mój oraz wszystkich osób pełnoletnich objętych wnioskiem o przydział lokalu wyniósł:

Lp.	Imię i nazwisko	Miejsce pracy, nauki	miesięczna wysokość dochodu (dochód netto)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

(w tabeli należy wpisać **wszystkie osoby** ubiegające się wraz z wnioskodawcą o przydział lokalu)

Średni miesięczny dochód netto na 1 członka gospodarstwa domowego wyniósł: zł

2. Dodatkowe ewentualne wyjaśnienia o posiadanych źródłach, rodzajach i wysokości dochodów poszczególnych osób:

.....
.....

3. Załączniki

(dokumenty potwierdzające dochody wszystkich osób pełnoletnich objętych wnioskiem)

.....
.....
.....

Potwierdzam własnoręcznym podpisem zgodność danych zamieszczonych we wniosku o przydział lokalu oraz deklaracji o dochodach

.....
data i podpis wnioskodawcy

OBJAŚNIENIA DO DEKLARACJI O DOCHODACH

* *Za dochód uważa się wszelkie przychody wnioskodawcy i wszystkich osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania, bez względu na tytuł i źródło ich uzyskania, pomniejszone o:*

1. *koszty uzyskania przychodów,*
2. *podatek dochodowy od osób fizycznych;*
3. *składki na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych,*
4. *składki na ubezpieczenie zdrowotne określone w przepisach o powszechnym ubezpieczeniu w Narodowym Funduszu Zdrowia;*
5. *świadczenia pomocy materialnej dla uczniów,*
6. *dotatki dla sierot zupełnych,*
7. *jednorazowe zapomogi z tytułu urodzenia się dziecka,*
8. *dotatki z tytułu urodzenia dziecka,*
9. *pomoc w zakresie dożywiania,*
10. *zasiłki pielęgnacyjne, zasiłki okresowe z pomocy społecznej,*
11. *jednorazowe świadczenia pieniężne i wartości świadczeń w naturze z pomocy społecznej,*
12. *dotatek mieszkaniowy*
13. *zapomogę pieniężną,*
14. *nagrody jubileuszowe wynikające ze stosunku pracy.*

*Do obliczenia dochodu gospodarstwa domowego bierze się pod uwagę **dochody wszystkich osób** ubiegających się o najem lokalu **za okres ostatnich 3 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku.***

*Wysokość dochodu **musi być udokumentowana** np. przez pracodawcę, Zakład Ubezpieczeń Społecznych, Urząd Pracy, Urząd Skarbowy, Ośrodek Pomocy Społecznej, itp. W przypadku braku możliwości jego udokumentowania, dochód ustala się na podstawie oświadczenia wnioskodawcy.*

Załącznik nr 2
do wniosku o przydział lokalu

.....
(imię i nazwisko)

.....
.....
(adres)

OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM¹⁾

Ja.....urodzony/a,
(imię i nazwisko) (data i miejscowość)

świadomy odpowiedzialności karnej z art. 233§1 kk* za składanie fałszywych zeznań

oświadczam, że :

stan majątkowy mój/rodziny²⁾ składa się z :

I. Nieruchomości:

- mieszkanie – wielkość (w m²), charakter własności

.....
.....
.....

- dom (wielkość /w m²/)

.....
.....
.....

- place, działki (powierzchnia w m²)

.....
.....
.....

- gospodarstwo rolne (rodzaj, liczba hektarów, w tym przeliczeniowych)

.....
.....
.....

1) Należy uwzględnić majątek objęty wspólnością ustawową oraz majątek odrębny.

2) Niepotrzebne skreślić.

II. Ruchomości:

- samochody (typ, rocznik, wartość szacunkowa)

.....
.....
.....

- maszyny (rodzaj, wartość szacunkowa)

.....
.....
.....

- inne (rodzaj, wartość szacunkowa)

.....
.....
.....

III. Posiadanych zasobów:

- pieniężne (oszczędności, papiery wartościowe itp. – wartość nominalna)

.....
.....
.....

- przedmioty wartościowe (wartość szacunkowa)

.....
.....
.....

IV. Inne, dodatkowe informacje o stanie majątkowym:

.....
.....
.....
.....

***Art.233§ 1kk**

Kto składając zeznania mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.

.....
/podpis i data/

Załącznik nr 3
do wniosku o przydział lokalu

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE. L 119/1), dalej „RODO” informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych (dalej: Administrator) jest Gmina Miasta Zakopane – Burmistrz Miasta Zakopane, ul. Tadeusza Kościuszki 13, 34-500 Zakopane. Z Administratorem można kontaktować się poprzez adres e-mail: office@zakopane.eu lub pisemnie na adres korespondencyjny wskazany w zdaniu pierwszym.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się poprzez adres e-mail: iod@zakopane.eu lub pisemnie na adres korespondencyjny Administratora, wskazany w pkt 1.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO (wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze) w celu załatwienia sprawy mieszkaniowej, zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023r. poz. 725).
 - a) Przetwarzanie danych osobowych obejmuje następujące kategorie danych: imię i nazwisko, dane do kontaktu: adres zamieszkania, adres do korespondencji, adres e-mail, numer telefonu, numer PESEL, informacje o dochodach, informacje o zatrudnieniu, informacje o pobieranych świadczeniach, informacje o stanie zdrowia, charakterystyka warunków mieszkaniowych, informacje o sytuacji rodzinnej.
 - b) Podane we wniosku dane będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust 1 lit. a) RODO to jest wyrażonej zgody.
 - c) Podane we wniosku dane osobowe dotyczące stanu zdrowia będą przetwarzane na podstawie art. 9 ust 2 lit. a) RODO to jest wyrażonej zgody.
4. Odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa i umów zawartych z Administratorem. m.in. podmioty świadczące usługi serwisowe.
5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres nie dłuższy niż jest to niezbędne do zrealizowania celu wskazanego w pkt. 3. Po upływie tego okresu dane osobowe będą przechowywane do celów archiwizacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. W związku z przetwarzaniem danych osobowych (w granicach wskazanych przez RODO) przysługuje:
 - prawo dostępu do treści danych, na zasadach wskazanych w art. 15 RODO;
 - prawo do sprostowania danych, na zasadach wskazanych w art. 16 RODO;
 - prawo do usunięcia danych, na zasadach wskazanych w art. 17 RODO;
 - prawo do ograniczenia przetwarzania danych, na zasadach wskazanych w art. 18 RODO.
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi na przetwarzanie danych niezgodnie z przepisami prawa do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie przez Panią /Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest niezbędne do rozpatrzenia złożonego przez Panią/Pana wniosku.
9. Pani/Pana dane osobowe nie będą służyły do zautomatyzowanego podejmowania decyzji w tym profilowania.

Przewodniczący Rady
Grzegorz Jóźkiewicz