

OGŁOSZENIE
BURMISTRZA MIASTA ZAKOPANE
z dnia 13 lutego 2025 r.

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru urbanistycznego nazwanego: FURMANOWA, KOTELNICA, TATARY, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), art. 66 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), art. 54 ust. 2 i 3 oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr XXXVII/499/2022 z dnia 7 kwietnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru urbanistycznego nazwanego: FURMANOWA, KOTELNICA, TATARY

zawiadamiam

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru urbanistycznego nazwanego: FURMANOWA, KOTELNICA, TATARY, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Projekt zmiany planu miejscowego obejmuje obszar o powierzchni około 2,19 ha, określony w załączniku nr 1 do ww. uchwały, położony w północnej części Zakopanego.

W obecnie obowiązującym ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru urbanistycznego nazwanego: FURMANOWA, KOTELNICA, TATARY, obszar objęty zmianą planu jest przeznaczony pod:

- tereny łąk, pastwisk i nieużytków oznaczone symbolami ZR-4 i ZR-5,
- teren lasu oznaczony symbolem ZL-3,
- część terenu drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonego symbolem KDD-02,
- część terenu drogi polnej oznaczonego symbolem KDP-03.

Projekt zmiany planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko **wyłożony** zostanie do publicznego wglądu w dniach **od 21 lutego 2025 r. do 14 marca 2025 r.:**

- w siedzibie Urzędu Miasta Zakopane (ul. Kościuszki 13, 34-500 Zakopane) – Biuro Planowania Przestrzennego, w dni pracy Urzędu w godzinach przyjęć interesantów,
- w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Zakopane – <https://bip.zakopane.eu>,
- na stronie internetowej Gminy Miasta Zakopane – <https://www.zakopane.pl>.

Jednocześnie w związku z postępowaniem w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego projektu zmiany planu miejscowego informuję, że zainteresowani mogą zapoznać się z niezbędną dokumentacją sprawy w sposób i w terminie opisanym powyżej.

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany planu miejscowego odbędzie się w dniu **6 marca 2025 r.** w siedzibie Urzędu Miasta Zakopane (ul. Kościuszki 13, 34-500 Zakopane), w Sali Obrad (parter) o **godz. 16:00.**

Zgodnie z art. 18 ust. 1 cyt. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym **każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi.**

Uwagi należy wносить do Burmistrza Miasta Zakopane, z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby, a także ewentualnego oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy.

Uwagi muszą zawierać podpisane oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych (w przypadku formy elektronicznej – skan podpisanego oświadczenia), udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Zakopane i na stronie internetowej Gminy Miasto Zakopane, przy projekcie zmiany planu miejscowego.

Uwagi należy wносить w formie papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Forma papierowa obejmuje wniesienie poprzez:

- pocztę tradycyjną na adres: Urząd Miasta Zakopane, ul. Kościuszki 13, 34-500 Zakopane,
- stanowisko podawcze na parterze Urzędu Miasta Zakopane.

Forma elektroniczna obejmuje wniesienie poprzez:

- pocztę elektroniczną na adres: office@zakopane.eu,
- platformę usług administracji publicznej ePUAP.

Uwagi należy wnosić na formularzu zgodnym ze wzorem określonym w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. poz. 2509). Formularz możliwy jest do pobrania m.in. ze strony internetowej Gminy Miasta Zakopane – <https://www.zakopane.pl> (podstrona „Planowanie i Zagospodarowanie Przestrzenne”, zakładka „Wzory i formularze”).

Uwagi należy wnosić w nieprzekraczalnym terminie do dnia 28 marca 2025 r. (liczy się data wpływu).

Uwagi nie spełniające ww. warunków pozostawi się bez rozpatrzenia.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Burmistrz Miasta Zakopane.

Burmistrz Miasta Zakopane
Łukasz Filipowicz